

地域の防火・防災だより

青葉

AOBA

仙台PARCO 2 開業にあたって

株式会社PARCO店次長 実石 晴良

株式会社PARCO仙台店は平成28年7月1日に2店舗目となります「仙台PARCO 2」（青葉区中央3-7-5）を開業いたしました。8年前に開業の「仙台PARCO本館」（青葉区中央1-2-3）とは同じ仙台駅前地区ではありますが、直線距離で約400m離れた位置関係となります。

1階から5階はPARCO 2、6階からはTOHOシネマズと、複合構成のビルになっており、また夏季期間中は屋上でビアガーデンを営業いたします。地下1階には隣接いたします「仙台朝市振興組合」組合員専用の業務車両用駐車場と、一般の皆様にもご利用いただける自転車駐輪場、原付/自動二輪駐輪場を併設しておりますが、一般的なお客様用駐車場は近隣の渋滞対策等の理由から行政との協議により設置されておられません。

防災面で特徴的な点は、広いエスカレーター区画です。東日本大震災で発生した商業施設のエスカレーター脱落事故を受けて改正された建築基準法に沿って設計施工されておりますので、エスカレーターの乗り降りするステップエリアが長くなっております。この効果は大きく、開業時や初売りに多くのお客様に来店いただきましたが、お客様の安全上大きな問題もなくエスカレーターを稼働することができました。

開業にあたっては、青葉消防署の皆様には多大なご指導・ご支援をいただきました。ビル消防用設備

等の消防検査、興行施設であるTOHOシネマズの申請検査をはじめ、消防計画策定では何度も相談にのっていただきました。開業直前の6月には、PARCOテナントとTOHOシネマズのスタッフと防災センター員による消防訓練を行い、火災時の活動技術と併せて、不特定多数のお客様にご利用いただく施設として安心安全を守る心構えをご指導いただきました。

また開業後の平成28年11月8日には、秋季火災予防運動の一環として青葉消防署の皆様と合同で火災避難を中心とした訓練を実施いたしました。PARCO自衛消防隊とTOHOシネマズ自衛消防隊の活動と並行して、5階テラスにお客様が取り残されたとの想定で、消防隊員による屋上から5階テラスへのロープでの降下後、はしご車を使ってのお客様役を救出し、最後に救出完了を確認した消防隊員が5階テラスからペDESTリアンデッキへ退避する、という臨場感溢れる訓練となり、参加した自衛消防隊員は訓練の重要性とともに、火災を出さないことが最大の策である、と決意を新たにいたしました。

仙台PARCOは「本館」・「2」とともに、地域の皆様にご支持いただけるよう安心してご利用いただける施設運営を心掛けて参りますので、今後とも青葉消防署の皆様、仙台市防災安全協会の皆様にはご指導賜りたくよろしくお願い申し上げます。



自衛消防隊による初期消火・避難誘導訓練



はしご車を使っての救出訓練



緊急脱出訓練